

ÚŘAD MĚSTYSE BATELOVA – STAVEBNÍ ÚŘAD

588 51 Batelov, Nám.Míru 148, tel.:567 314 108, e-mail: stavebni@batelov.eu

Č.j.: BATE 574/2017 Zn. sp.: BATE 319/2016
úřední hodiny: PO, ST 8:00 - 17:00; PÁ 7:00 - 11:00

Batelov 14.06.2017

Žadatel:

Lesy České republiky, s.p. (IČ 42196451), Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Úřad městyse Batelova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „Hornohutský potok II. KM 0,150 – 0,400 ČHP: 4-16-01-018“ na pozemcích p.č. 3701/30, 3701/29, 3701/28, 339/8, 3701/27, 336/2, 3701/26, 3701/24, 3701/23, 3701/22, 3701/21, 3701/20, 3701/19, 3701/18, 3807, 3701/17, 330/3, 323/2, 3701/16, 322/3, 3701/15, 3701/14, 3701/13, 3701/12, 3701/11, 3701/10, 3701/8 a 3701/2 vše katastrální území Dolní Cerekev, obec Dolní Cerekev, kterou dne 13. 3. 2017 podal žadatel: Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

rozhodnutí o umístění stavby

pod názvem akce: „Hornohutský potok II. KM 0,150 – 0,400 ČHP: 4-16-01-018“

na pozemcích parcelní číslo 3701/30, 3701/29, 3701/28, 339/8, 3701/27, 336/2, 3701/26, 3701/24, 3701/23, 3701/22, 3701/21, 3701/20, 3701/19, 3701/18, 3807, 3701/17, 330/3, 323/2, 3701/16, 322/3, 3701/15, 3701/14, 3701/13, 3701/12, 3701/11, 3701/10, 3701/8 a 3701/2,

katastrální území Dolní Cerekev, obec Dolní Cerekev.

Pro umístění a pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo **3701/30** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/29** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/28** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **339/8** (druh pozemku – zahrada), **3701/27** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **336/2** (druh pozemku – zahrada), **3701/26** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/24** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/23** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/22** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/21** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/20** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/19** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/18** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3807** (druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha), **3701/17**

(druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **330/3** (druh pozemku – druh pozemku – trvalý travní porost), **323/2** (druh pozemku – zahrada), **3701/16** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **322/3** (druh pozemku – zahrada), **3701/15** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/14** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/13** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/12** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/11** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/10** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), **3701/8** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené) a **3701/2** (druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), vše **katastrální území Dolní Cerekev, obec Dolní Cerekev**.

2. Pro uskutečnění umístění stavby se vymezují pozemky parcelní číslo 3701/30, 3701/29, 3701/28, 339/8, 3701/27, 336/2, 3701/26, 3701/24, 3701/23, 3701/22, 3701/21, 3701/20, 3701/19, 3701/18, 3807, 3701/17, 330/3, 323/2, 3701/16, 322/3, 3701/15, 3701/14, 3701/13, 3701/12, 3701/11, 3701/10, 3701/8 a 3701/2, katastrální území Dolní Cerekev, obec Dolní Cerekev.

3. Charakteristika stavby:

Stávající oboustranné opěrné zdi a opevnění z polovegetačních tvárníc na úseku Hornohuťského potoka v km 0,160 – 0,187 a v km 0,221 – 0,350 bude odstraněno. Na levém břehu v km 0,160 – 0,187 a v km 0,221 – 0,350 bude vybudována nová železobetonová opěrná zeď s betonovým obkladem, která se přechodovým zdívkem o délce 10 m napojí na stávající koryto toku.

Na pravém břehu bude proveden zához z lomového kamene s urovnáním líce.

Ve dně zemního koryta budou provedeny po 10 m kamenné výztužné pasy z lomového kamene na sucho.

V tomto dně a v pasech bude vytvořena kyneta o hloubce 0,30 m, která bude provádět běžné roční průtoky.

V km 0,360 – 0,400 bude provedeno odtěžení sedimentů, očištění stávajících opevnění a odstranění keřů a dřevin z průtočného profilu koryta toku.

4. Účel stavby, navrhované kapacity stavby:

Účelem stavby je stabilizovat dno a opravit rozpadající se opěrné zdi.

Výška opěrné zdi	1,6 m
Šířka OZ	0,5 m
Délka OZ	156,0 m
Hloubka kynety	0,3 m
Šířka dna v kynetě	0,7 m
Hloubka koryta	1,3 m
Celková hloubka koryta	1,6 m
Šířka koryta ve dně	2,0 m
Sklon pravého břehu	1:1
Navržený podélný sklon	0,93%
Q ₂₀ (dle ČHMÚ)	5,0 m ³ /s
Q ₅₀ (dle ČHMÚ)	8,7 m ³ /s
Q ₁₀₀ (dle ČHMÚ)	13,0 m ³ /s

5. Urbanistické a architektonické řešení:

Urbanistické a architektonické řešení je dáno morfologií terénu a typem úpravy koryta vodního toku.

Úprava koryta dává možnost realizace komplexní revitalizace lokality. Stavba bude řešena podle zásad krajinného inženýrství, tj. za použití přírodě blízkých materiálů – kamene a biologických (vegetačních) opatření – zatravnění a výsadba dřevin.

6. Připojení na technickou infrastrukturu:

Realizace ani provoz stavby nevyžaduje napojení na stávající technickou infrastrukturu.

7. Dopravní řešení.

Provoz stavby nevyžaduje budování nového napojení na stávající dopravní infrastrukturu. Stavba je přístupná z místních komunikací a z okolních pozemků. Veškeré práce budou prováděny z vymezených ploch dočasných a trvalých záborů podél toku. Pro odvoz přebytečné zeminy a dovoz materiálu bude využito stávajících sjezdů z místní komunikace v obci.

8. Terénní úpravy:

Před ukončením stavby budou rekultivovány všechny případně využitě plochy mimo obvod trvalého záboru stavby a budou uvedeny do původního stavu dle požadavků jejich majitelů. Prostor mezi břehovou hranou a hranicí pozemku stavby bude upraven, srovnán, ohumusován, v tloušťce minimálně 0,1 m a oset standardní travní směsí.

9. ***Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu vydaného společností E.ON Servisní, s.r.o., RDCS Jihlava ze dne 13. 5. 2016 pod značkou: D8626-16119053:***

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jiří Zimola, tel: 54514-4668, email: jiri2.zimola@eon.cz.

10. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektrických komunikací vydaného společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne 2. 5.2016 pod číslem jednacím: 599896/16:

- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

- Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že
 - a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo
 - b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEKnepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě – Eva Pyroutková, e-mail: eva.pyroutkova@cetin.cz (dále jen POS).
- Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
- Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

I. Obecná ustanovení

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení

vyznačené trasy podzemního vedení SEK /dále jen PVSEK / nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinnosti.

V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.

V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od PVSEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo 800 184 084 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., a.s. bezpečné odpojení SEK.

Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

11. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GridServices, s.r.o. jako provozovatele distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury vydaného dne 17. 1. 2017 pod značkou: 5001432007:

V zájmovém území se nachází STL plynovodní vedení a zařízení v majetku nebo ve správě GasNet, s.r.o.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu bude provedeno vytyčení plynárenského a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásyvu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast {formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka

84011 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojek vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

12. Budou dodrženy podmínky vyjádření k existenci sítí a zařízení společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Jihlava jako provozovatele kanalizace a podmínky pro vydání územního rozhodnutí vydaného dne 24. června 2016 pod číslem jednacím: DJI 2071/VTN-Jav./16:

- **Při realizaci předmětné stavby dojde ke střetu/kolizi se stávajícím vedením splaškové kanalizace [DN 300] (dale jen kanalizace, kanalizační stoky) v provozování VAS.**

Kanalizace jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (v jeho platném znění). Toto ochranné pásmo je stanoveno a vymezeno za účelem bezprostřední ochrany kanalizačních stok před poškozením a k zajištění jejich provozuschopnosti (§23 zákona č. 274/2001 Sb.).

Ochranná pásma kanalizačních stok jsou vymezena vodorovnou vzdáleností 1,5 m od vnějšího lince stěny kanalizačního potrubí na každou stranu (platí pro potrubí do průměru DN 500 mm), u kanalizačních stok o průměru nad DN 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vodorovně vzdálenosti od vnějšího lince potrubí zvyšují o 1,0 m.

V ochranném pásmu kanalizační stoky nelze umisťovat jakékoliv stavby, konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět práce a činnosti, vysazovat trvalé porosty, budovat skládky, provádět terénní úpravy, které by měly za následek snížení nebo zvýšení krycí vrstvy nad potrubím kanalizace a které by mohly jakkoliv omezit přístup ke kanalizační stoce, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování.

- Podmínky ke stavbě a provádění stavby a stavebních činností v ochranném pásmu stávajících kanalizačních stok budou stanoveny až po předložení projektové dokumentace pro stavební povolení.
- Konstrukce opěrné zdi a její založení, resp. odtěžení sedimentů a očištění stávajícího opevnění toku musí být provedeno tak, aby nemohlo dojít k poškození stávajícího vedení kanalizační stoky a její provozuschopnosti a rovněž tak, aby byl umožněn přístup vlastníka či provozovatele kanalizace k budoucím opravám a údržbě kanalizační stoky. Předmětnou stavbou (úpravami) nesmí dojít ke snížení ani ke zvýšení krycí vrstvy nad potrubím kanalizace.

Podrobné technické řešení v místě kolize se stávajícím vedením kanalizace nutno předem projednat a odsouhlasit s VAS.

13. Budou dodrženy podmínky stanoviska městyse Dolní Cerekev jako vlastníka a správce místních komunikací, veřejného vodovodu a kanalizace vydaného dne 12. 11. 2012 pod číslem jednacím: MDC/710/2012:

- Při souběhu a křížení s inženýrskými sítěmi ve vlastnictví městyse Dolní Cerekev dodržení norem ČSN 73 6005 a ČSN 33 4050.

- Zemní práce prováděné v blízkosti rozvodů (prostor ochranných pásem) stávajícího technického vybavení v majetku a správě městyse Dolní Cerekev (veřejný vodovod, kanalizace) musí být prováděny zásadně ručně.
- Dotčené pozemky a místní komunikace ve vlastnictví městyse Dolní Cerekev musí být uvedeny do původního stavu.
- Před zahájením výkopových prací musí investor zajistit vytyčení podzemních sítí v majetku a správě městyse Dolní Cerekev.

14. Případné změny trasy musí být znovu se všemi správci inženýrských sítí projednány a odsouhlaseny.

15. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí jako orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství vydaného dne 24. 10. 2012 pod číslem jednací: MMJ/OŽP/8793/2012-OH/Ďá 121518/2012/MMJ:

- Původce odpadů, právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž činnosti odpady vznikají, případně organizace stavební práce provádějící, je povinen dodržovat všechna ustanovení citovaného zákona a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství.

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí jako orgánu ochrany přírody a krajiny vydaného dne 12. 10. 2012 pod číslem jednací: MMJ/OŽP/8223/2012 115953/2012/MMJ:

- Káceny budou pouze dřeviny, které kolidují se stavbou. Kácení bude předcházet pravomocné rozhodnutí dle ust. § 8 zákona ve vazbě na ust. § 8 odst. 2 vyhlášky č. 395/1992 Sb. (kácení ve významném krajinném prvku) vydané Úřadem městyse Dolní Cerekev a stavební povolení v právní moci.
- V průběhu realizace stavby budou ponechané dřeviny chráněny před poškozením a ničením ve smyslu ust. § 7 zákona. Bude dodržena ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Vytěžené sedimenty budou uloženy na pozemcích intravilánu, které jsou ve vlastnictví Městyse Dolní Cerekev nebo na řízené skládce. V případě jiného místa uložení je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.
- Bude dodržena obecná ochrana rostlin a živočichů dle ust. § 5 odst. 3 zákona.

17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí jako příslušného vodoprávního úřadu vydaného dne 17. 10. 2012 pod číslem jednací: MMJ/OŽP/8276/2012 118112/2012/MMJ:

- Stavba je vodním dílem, a proto podléhá povolení vodoprávního úřadu, OŽP Magistrátu města Jihlavy.
- Žádost o stavební povolení je třeba doložit doklady dle vyhlášky č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zejména bude doložena projektová dokumentace (3paré) zpracovaná osobou oprávněnou k projektování vodních děl, územní rozhodnutí s doložkou právní moci, souhlas stavebního úřadu dle § 15 stavebního zákona, seznam účastníků řízení včetně jejich úplných aktuálních adres, doklady o majetkoprávních vztazích k dotčenému pozemku (výpis z KN, snímek mapy KN), vyjádření správce povodí, vyjádření správců inž. sítí, stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny, odpadového hospodářství atd.

18. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí a správce VVT Jihlava vydaného dne 27. 5. 2016 pod značkou: PM025831/2016-203/Mi:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení §24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za těchto podmínek:

- Přímému správci toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provozu Jihlava (Mlýnská 37, 586 01 Jihlava, vedoucímu provozu pan Jindřich Kult, tel.: 567 301 052, e-mail: kult@pmo.cz) bude v časovém předstihu písemně oznámeno zahájení a ukončení prací.

- Stavbou nedojde k poškození vodního toku Jihlava, především splaveninami v době výstavby.
- Nánosy budou po odtěžení odvezeny mimo záplavové území Jihlavy.

Upozorňujeme:

- Stavbou nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předemné lokalitě.
- Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona o vodách č. 257/2001 Sb. (ve znění pozdějších předpisů), zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniku ropných látek.
- S veškerým odpadem vzniklým během stavby včetně odtěžených sedimentů bude nakládáno v souladu s platnou legislativou

19. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace, pracoviště Jihlava, oddělení TS jako majetkového správce silnic II. a III. třídy vydaného dne 15. 5. 2012 pod značkou: 639-006A/2012/TSO:

- Jako majetkový správce silnic II. a III. třídy v okrese Jihlava požadujeme doplnit do předloženého návrhu úpravy potoka opravu nábrežních zdí na návodní straně mostu.

20. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb., vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., č. 22/2010 Sb., č. 20/2011 Sb. a č. 431/2012 Sb. a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.

21. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum.

22. S odpadem vznikajícím při stavební činnosti bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) Ke kolaudaci budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů vzniklých během provádění staveb.

23. Upozorňujeme na povinnost investora vyplývající z ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů vyžádat si stanovisko příslušného archeologického pracoviště, zda se stavba nenachází v území v území s archeologickými nálezy. Na požádání vydává stanovisko ÚAPP Brno nebo jeho oprávněný zástupce, např. Muzeum vysočiny Jihlava. V průběhu hloubení výkopů je třeba zajistit archeologický dohled spojený s dokumentací a vzorkováním řezů. Tyto archeologické práce budou zajištěny uzavřením smlouvy o dílo, a to min. jeden měsíc před započítáním výkopových prací. Současně upozorňujeme na oznamovací povinnost případného archeologického nálezu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Lesy České republiky, s.p. (IČ 42196451), Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

Odůvodnění

Úřad městyse Batelova – stavební úřad obdržel dne 13. 3. 2017 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod názvem: „Hornohuťský potok II. KM 0,150 – 0,400 ČHP: 4-16-01-018“.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Stavební úřad Úřadu městyse Batelova opatřením ze dne 3. 4. 2017 oznámil podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání a od ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů 15 dnů ode dne doručení oznámení.

Účastníci řízení byli poučeni, že k později uplatněným námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Součástí oznámení bylo i upozornění, že k závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastníci řízení byli v oznámení o zahájení územního řízení poučeni, že ve svých námitkách musí uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení, a důvody podání námitek; a že k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec byla upozorněna na to, že v územním řízení může uplatňovat námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastníci řízení, kteří jsou vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nejsou-li sami žadateli, nebo ten účastník řízení, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, byli v oznámení o zahájení územního řízení poučeni, že mohou uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jejich právo přímo dotčeno.

A dále účastníci řízení, kterými jsou osoby dle zvláštního právního předpisu, byli v oznámení o zahájení územního řízení poučeni, že mohou v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývají.

Účastníci řízení byli v oznámení o zahájení územního řízení též poučeni, že k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo účastníkům územního řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 2 a dotčeným orgánům doručováno jednotlivě.

Vzhledem k tomu, že se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu jedná o řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad účastníky řízení uvědomil o zahájení řízení ve smyslu § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v řízeních doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují ve smyslu § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Žadatel prokázal, že má k pozemkům, na nichž se stavební záměr umísťuje, právo založené smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a služebnosti, které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

V řízení bylo kromě vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, taktéž zkoumáno, zda mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich.

Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší, vedle žadatele, vlastníků dotčených pozemků a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, i vlastníků sousedních pozemků.

Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být dle názoru stavebního úřadu tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven takto:

Lesy České republiky, s.p., Správa toků – Oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, Brno, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, Bohumil Bušta, Dolní Cerekev 68, Marie Buštová, Dolní Cerekev 68, Věra Lisová, Bezrušova 1122, Pelhřimov, Renata Dlužíková, Kostelec 87, Městys Dolní Cerekev, Dolní Cerekev 107, E.ON Česká republika, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha, Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Jihlava, Žižkova 93, Jihlava, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Oddělení TS Jihlava, Kosovská 16, Jihlava, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, Praha, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s.,

Bělehradská 222/128, Praha, vlastníci a osoby dotčené věcným břemenem sousedních pozemků identifikovaní označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí): pozemková parcela parcelní číslo 3701/3, pozemková parcela parcelní číslo 3682/8, pozemková parcela parcelní číslo 339/3, pozemková parcela parcelní číslo 339/4, pozemková parcela parcelní číslo 337 (dle PK), pozemková parcela parcelní číslo 332/3, pozemková parcela parcelní číslo 332/2, pozemková parcela parcelní číslo 332/1, pozemková parcela parcelní číslo 329, pozemková parcela parcelní číslo 326/2, pozemková parcela parcelní číslo 3696/1, pozemková parcela parcelní číslo 326/3, pozemková parcela parcelní číslo 317/2, pozemková parcela parcelní číslo 317/1, pozemková parcela parcelní číslo 304 (dle PK), pozemková parcela parcelní číslo 301 (dle PK), pozemková parcela parcelní číslo 300 (dle PK), pozemková parcela parcelní číslo 3701/7, pozemková parcela parcelní číslo 3701/6, pozemková parcela parcelní číslo 3701/5, pozemková parcela parcelní číslo 284, pozemková parcela parcelní číslo 3701/9, pozemková parcela parcelní číslo 289/1, pozemková parcela parcelní číslo 305, pozemková parcela parcelní číslo 307(dle PK), pozemková parcela parcelní číslo 314/1, pozemková parcela parcelní číslo 315/1, pozemková parcela parcelní číslo 316/3, pozemková parcela parcelní číslo 316/1, pozemková parcela parcelní číslo 321/1, pozemková parcela parcelní číslo 322/2, pozemková parcela parcelní číslo 323/1, pozemková parcela parcelní číslo 330/1, pozemková parcela parcelní číslo 335, pozemková parcela parcelní číslo 3701/25, pozemková parcela parcelní číslo 332/4, pozemková parcela parcelní číslo 336/1, pozemková parcela parcelní číslo 3682/9, katastrální území a obec Dolní Cerekev, vlastníci a osoby dotčené věcným břemenem sousedních staveb identifikovaní označením staveb evidovaných v katastru nemovitostí: stavba pro bydlení čp. 61 na pozemku parcelní číslo st. 43, stavba pro bydlení čp. 68 na pozemku parcelní číslo st. 60, stavba pro bydlení čp. 60 na pozemku parcelní číslo st. 42, katastrální území a obec Dolní Cerekev.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad v územním řízení posoudil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná vyjádření a stanoviska.

Stavební úřad po posouzení a projednání záměru zjistil, že záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Žádost o územní rozhodnutí byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou společností AGERIS s.r.o., sídlem Jeřábkova 5, Brno a ověřenou Ing. Jaroslavem Gricem - autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1004065 a následujícími doklady, vyjádřeními a stanovisky:

smlouva o právu k provedení stavby č. 09/20/2013 ze dne 13. 9. 2013 uzavřená mezi ČR - Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha (vlastník pozemku parc. č. KN 339/8, kat. úz. Dolní Cerekev) a Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o., RDCS Jihlava ze dne 13. 5. 2016 značka: D8626-16119053

vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 2. 5.2016 číslo jednací: 599896/16

stanovisko společností GridServices, s.r.o. ze dne 17. 1. 2017 značka: 5001432007

vyjádření společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Jihlava ze dne 24. června 2016 číslo jednací: DJI 2071/VTN–Jav./16

stanovisko městyse Dolní Cerekev ze dne 12. 11. 2012 čísl jednací: MDC/710/2012

vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí ze dne 24. 10. 2012 číslo jednací: MMJ/OŽP/8793/2012-OH/Řá 121518/2012/MMJ

vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí ze dne 12. 10. 2012 číslo jednací: MMJ/OŽP/8223/2012 115953/2012/MMJ

závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí ze dne 17. 10. 2012 číslo jednací: MMJ/OŽP/8276/2012 118112/2012/MMJ

stanovisko Povodí Moravy, s.p. ze dne 27. 5. 2016 značka: PM025831/2016-203/Mi

vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, p. o., pracoviště Jihlava, oddělení TS ze dne 15. 5. 2012 značka: 639-006A/2012/TSO

vyjádření společnosti NET4GAS, s.r.o. ze dne 3. 10. 2016 značka: 3003/16/BRA/N

sdělení společnosti ČEPRO, a.s. ze dne 1. 11. 2016 číslo jednací: 7752/16

sdělení společnosti ČEPS, a.s. ze dne 3. 10. 2016 značka: 0000013682

sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3. 10. 2016 značka: 0100637549
sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 3. 10. 2016 značka: 0200505799
sdělení společnosti MERO ČR, a.s. ze dne 9. 1. 2017 číslo jednací: 2017/01/10632
vyjádření společnosti NET4GAS, s.r.o. ze dne 3. 10. 2016 značka: 7891/16/OVP/N
vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 30. 9. 2016 značka: E27355/16
vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 30. 9. 2016 značka: MW000005007617777
vyjádření společnosti Dial Telecom, a.s. ze dne 4. 5. 2016 značka: CR396301
vyjádření společnosti TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. ze dne 4. 5. 2016 značka: 1311601269
vyjádření společnosti České Radiokomunikace, a.s. ze dne 26. 5. 2016 značka: UPTS/OS/135654/2016
vyjádření Moravského rybářského svazu, o.s., místní organizace Batelov ze dne 3. září 2012
závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce ekonomické a majetkové, odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury ze dne 6. května 2016 spisová značka: 33316/2016-8201-OÚZ-ČB

Městys Dolní Cerekev má schválenou územně plánovací dokumentaci - Územní plán obce Dolní Cerekev schválený Zastupitelstvem obce Dolní Cerekev dne 14. 10. 2003, v jehož závazné části jsou stanoveny podmínky pro umístění a povolování jednotlivých druhů staveb, jejich změn a změn jejich užívání vymezených podle užitných funkcí obecně závaznými právními předpisy, zejména vyhláškou o obecných požadavcích na výstavbu.

Jedná se upravený vodní tok, jehož opěrné zdi jsou v havarijním stavu. Vodní tok protéká zastavěnou částí obce Dolní Cerekev. Účelem záměru je stabilizovat dno vodního toku a opravit rozpadající se opěrné zdi.

Stavební úřad při umístění stavebního záměru a jeho začlenění do okolí zjišťoval, že uvažovaný záměr je v souladu se závaznou textovou částí schváleného územního plánu, která řeší zásady a regulativy pro jednotlivé funkční plochy urbanizovaného území.

Umístění záměru je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí a rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad po nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk
úředního
razítka

Irena Hávová, v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Přílohy pro žadatele (po právní moci rozhodnutí)

ověřená grafická příloha:

Část C – Situační výkresy v měřítku 1:500

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení

Datum sejmutí

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) v jeho úplném znění.

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko:

Doručí se:**Účastníci územního řízení****Doručení jednotlivě:**

Lesy České republiky, s.p., Správa toků – Oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Bohumil Bušta, Dolní Cerekev 68, 588 45 Dolní Cerekev
Marie Buštová, Dolní Cerekev 68, 588 45 Dolní Cerekev
Věra Lisová, Bezrušova 1122, 393 01 Pelhřimov
Renata Dlužíková, Kostelec 87, 588 61 Kostelec u Jihlavy
Městys Dolní Cerekev, Dolní Cerekev 107, 588 45 Dolní Cerekev

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

E.ON Česká republika, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Jihlava, Žižkova 93, 586 29 Jihlava
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, p.o., Oddělení TS Jihlava, Kosovská 16, 586 01 Jihlava
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci a osoby dotčené věcným břemenem sousedních pozemků identifikovaní označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí):

pozemková parcela parcelní číslo 3701/3
pozemková parcela parcelní číslo 3682/8
pozemková parcela parcelní číslo 339/3
pozemková parcela parcelní číslo 339/4
pozemková parcela parcelní číslo 337 (dle PK)
pozemková parcela parcelní číslo 332/3
pozemková parcela parcelní číslo 332/2
pozemková parcela parcelní číslo 332/1
pozemková parcela parcelní číslo 329
pozemková parcela parcelní číslo 326/2
pozemková parcela parcelní číslo 3696/1
pozemková parcela parcelní číslo 326/3
pozemková parcela parcelní číslo 317/2
pozemková parcela parcelní číslo 317/1
pozemková parcela parcelní číslo 304 (dle PK)
pozemková parcela parcelní číslo 301 (dle PK)
pozemková parcela parcelní číslo 300 (dle PK)
pozemková parcela parcelní číslo 3701/7
pozemková parcela parcelní číslo 3701/6
pozemková parcela parcelní číslo 3701/5
pozemková parcela parcelní číslo 284
pozemková parcela parcelní číslo 3701/9
pozemková parcela parcelní číslo 289/1
pozemková parcela parcelní číslo 305
pozemková parcela parcelní číslo 307(dle PK)
pozemková parcela parcelní číslo 314/1
pozemková parcela parcelní číslo 315/1
pozemková parcela parcelní číslo 316/3
pozemková parcela parcelní číslo 316/1
pozemková parcela parcelní číslo 321/1
pozemková parcela parcelní číslo 322/2
pozemková parcela parcelní číslo 323/1
pozemková parcela parcelní číslo 330/1
pozemková parcela parcelní číslo 335
pozemková parcela parcelní číslo 3701/25
pozemková parcela parcelní číslo 332/4

pozemková parcela parcelní číslo 336/1
pozemková parcela parcelní číslo 3682/9
vše v katastrálním území a obci Dolní Cerekev.

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci a osoby dotčené věcným břemenem sousedních staveb identifikovaní označením staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

stavba pro bydlení čp. 61 na pozemku parcelní číslo st. 43
stavba pro bydlení čp. 68 na pozemku parcelní číslo st. 60
stavba pro bydlení čp. 60 na pozemku parcelní číslo st. 42
vše v katastrálním území a obci Dolní Cerekev.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy a o datu vyvěšení a sejmutí

Úřad městyse Batelova, náměstí Míru 148, 588 51 Batelov
Úřad městyse Dolní Cerekev, Dolní Cerekev 107, 588 45 Dolní Cerekev

Dotčené orgány

Magistrát města Jihlavy, odbor ŽP - vodoprávní úřad, Masarykovo nám. 97/1, 586 28 Jihlava
Magistrát města Jihlavy, odbor ŽP - odd. odpadového hospodářství a ochrany ovzduší, Masarykovo nám. 97/1, 586 28 Jihlava
Magistrát města Jihlavy, odbor ŽP - odd. ochrany přírody a krajiny, Masarykovo nám. 97/1, 586 28 Jihlava
Magistrát města Jihlavy, úřad územního plánování - odd. územního plánování, Masarykovo náměstí 97/1, 586 28 Jihlava

Správní poplatek vyměřený dle položky 17 bodu 1. písm. h) ve výši 3 000,- Kč sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl zaplacen dne 13. 3. 2017 na pokladně Úřadu městyse Batelova (číslo dokladu 557).